



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2025

село Владимиро-Александровское

№ 846

**О назначении публичных слушаний на территории Партизанского
муниципального округа по учету мнений и предложений населения
по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки межселенных территорий
Партизанского муниципального района»**

На основании статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным правовым актом от 27.08.2020 № 235-МПА «Порядок организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Партизанского муниципального района», принятым решением Думы Партизанского муниципального района от 27.08.2020 № 235, руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания на территории Партизанского муниципального округа по учету мнений и предложений населения по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки межселенных территорий Партизанского муниципального района» (приложение).

2. Проведение собрания участников публичных слушаний назначить на **29.07.2025 в 12-00** часов в здании администрации Партизанского муниципального округа по адресу: с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомо́льская, 45а (зал заседаний).

3. Оповестить жителей округа о назначении публичных слушаний, для чего:

3.1. Управлению архитектуры, строительства и проектных работ администрации (Ерошкина) в срок до **15.07.2025**:

- направить настоящее постановление в полном объеме для размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <https://partizansky.gosuslugi.ru/> в тематической рубрике «Градостроительство», «Общественные обсуждения и публичные слушания».

3.2. Отделу делопроизводства администрации (Чипак):

- направить настоящее постановление для официального опубликования в газете «Золотая Долина» **15.07.2025**;

- направить настоящее постановление для размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <https://partizansky.gosuslugi.ru/> в тематической рубрике «Постановления» **15.07.2025**.

4. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Партизанского муниципального района (далее - Комиссия) обеспечить:

4.1. Проведение экспозиции информационного материала, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в здании администрации Партизанского муниципального округа, а также проинформировать население по месту расположения земельных участков, в отношении которых проводятся публичные слушания, о назначении публичных слушаний путем размещения на информационных стендах объявления о проведении публичных слушаний, проекта муниципального правового акта и информационного материала к нему, с **22.07.2025**.

4.2. Проведение собрания участников публичных слушаний (далее - публичные слушания).

4.3. Подготовку и оформление протокола публичных слушаний.

4.4. Официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний **05.08.2025**.

4.5. Размещение на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <https://partizansky.gosuslugi.ru/> в тематической рубрике «Градостроительство», «Общественные обсуждения и публичные слушания» заключения о результатах публичных слушаний **05.08.2025**.

4.6. В срок до **01.08.2025** направить мне заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

5. Предложения и замечания по информационному материалу принимаются до **28.07.2025** в форме почтового отправления, электронного обращения в адрес Комиссии или лично в управление архитектуры, строительства и проектных работ администрации Партизанского муниципального округа по адресу: Партизанский муниципальный округ, с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомо́льская, 45А, кабинет № 9, по следующему графику: понедельник - с 9.00 до 17.00, вторник - пятница с 9.00 до 13.00.

6. Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо предоставить сведения о себе:

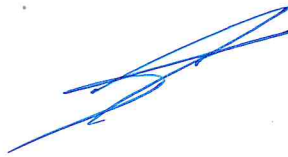
фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных.

Участник, являющийся правообладателем соответствующего земельного участка, также представляет сведения о таком земельном участке из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие его права на этот земельный участок.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Глава Партизанского
муниципального округа



А.А.Степанов

Приложение

к постановлению администрации
Партизанского муниципального округа
от 09.07.2025 № 846

ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки межселенных территорий Партизанского муниципального района

Принят решением
Думы Партизанского
муниципального округа
Приморского края
от __.__.2025 № __

1. Внести в муниципальный правовой акт от 11.06.2013 № 410-МПА «Правила землепользования и застройки межселенных территорий Партизанского муниципального района», утвержденный решением Думы Партизанского муниципального района от 11.06.2013 № 410 (в редакции муниципальных правовых актов от 07.08.2015 № 202-МПА, от 05.09.2019 № 158-МПА, от 14.09.2021 № 327-МПА, от 09.08.2022 № 420-МПА, от 29.09.2022 № 429-МПА, принятых решениями Думы Партизанского муниципального района, муниципальных правовых актов от 29.06.2023 № 23-МПА, от 31.08.2023 № 46-МПА, от 25.01.2024 № 129-МПА, от 15.02.2024 № 146-МПА, от 27.06.2024 № 217-МПА, от 26.09.2024 № 237-МПА, от 19.12.2024 № 277-МПА, от 22.05.2025 № 324-МПА принятых решениями Думы Партизанского муниципального округа, следующие изменения:

1.1. На картах Правил землепользования и застройки межселенных территорий Партизанского муниципального района: «Карта градостроительного зонирования», «Карта градостроительного зонирования (Фрагмент 3)»:

- вместо территориальных зон СХ1 «Зона сельскохозяйственного использования», Т1 «Зона размещения объектов железнодорожного транспорта», ТЗ «Зона размещения объектов трубопроводного транспорта» и земель государственного лесного фонда установить одну территориальную зону СХ1 «Зона сельскохозяйственного использования» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:13:030202:602 площадью 263 611 кв. метров, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - падь Плоскуша. Почтовый адрес ориентира: Приморский край. Партизанский район. СОНТ "Аралия".

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Партизанского
муниципального округа

А.А.Степанов

___.___. 2025 года

№ ___-МПА