



**ДУМА
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

село Владимиро–Александровское

23.11.2023

№ 93

Об установлении земельного налога на территории Партизанского муниципального округа Приморского края (в ред. реш. № 263 от 21.11.2024)

В соответствии статьями 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 28, 82 Устава Партизанского муниципального округа Приморского края, Дума Партизанского муниципального округа Приморского края

РЕШИЛА :

1. Принять муниципальный правовой акт «Об установлении земельного налога на территории Партизанского муниципального округа Приморского края» (прилагается).

2. Направить муниципальный правовой акт главе Партизанского муниципального округа Приморского края для подписания и официального опубликования.

3. С 01 января 2024 года признать утратившими силу:

3.1. Решения Думы Партизанского муниципального района:

- от 26.10.2006 № 271 "Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района";

- от 26.06.2007 № 337 "О внесении изменения в решение Думы от 26.10.2006 г. № 271 "Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района";

- от 01.07.2008 № 25 "О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26.10.2006 г. № 271 "Об установлении земельного налога на межселенных территориях

3.2. Решение муниципального комитета Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района от 20.11.2019 № 157 «О принятии муниципального правового акта «Об установлении земельного налога на территории Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района».

3.3. Решения муниципального комитета Екатериновского сельского поселения Партизанского района:

- от 30.07.2017 № 11 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения»;

- от 21.12.2017 № 27 «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11»,

- от 27.11.2018 № 28 «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11, от 21.12.2017 № 27»;

- от 24.10.2019 № 16 «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11, от 21.12.2017 № 27, от 27.11.2018 № 28»;

- от 12.12.2019 № 29 «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11, от 21.12.2017 № 27, от 27.11.2018 № 28, от 24.10.2019 № 16»;

- от 22.06.2020 № 15 «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11, от 21.12.2017 № 27, от 27.11.2018 № 28, от 24.10.2019 № 16, от 12.12.2019 № 29».

3.4. Решения муниципального комитета Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края:

- от 08.10.2015 г № 29 «Об установлении на территории Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района земельного налога»;

- от 25.02.2016 г № 2 «О внесении изменений в Решение муниципального комитета Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района от 08.10.2015 № 29 «Об установлении на территории Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района земельного налога»;

- от 27.03.2019 № 4-МПА «О внесении изменений в Решение муниципального комитета Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района от 08.10.2015 № 29 «Об

установлении на территории Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района земельного налога»;

- от 07.11.2019 № 21 «О внесении изменений в Решение муниципального комитета Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района от 08.10.2015 № 29 «Об установлении на территории Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района земельного налога»;

- от 27.10.2020 № 13 «О переносе сроков авансовых платежей по земельному налогу на территории Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района».

3.5. Решения муниципального комитета Новицкого сельского поселения Партизанского муниципального района:

- от 21.11.2019 № 26 «Об установлении земельного налога на территории Новицкого сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 16.04.2020 № 8 «О внесении изменений в решение от 21.11.2019 № 26 «Об установлении земельного налога на территории Новицкого сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 21.07.2020 № 14 «О внесении изменений в решение № 8 от 16.04.2020 г. «О внесении изменений в решение от 21.11.2019 № 26 «Об установлении земельного налога на территории Новицкого сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 21.07.2020 № 15 «О переносе сроков авансовых платежей по земельному налогу».

3.6. Решения муниципального комитета Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района:

- от 24.02.2016 № 22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 30 июня 2017 г. № 68 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г. № 22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 23 ноября 2018 г. №123 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г. № 22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 27 ноября 2019 г. №150 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г. № 22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края»;

- от 26 июня 2020 г. №174 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г. № 22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 26 июня 2020 г. №175 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г. № 22 «Об

установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края»;

- от 12 октября 2021 года № 38 «О принятии муниципального правового акта «О внесении изменений в муниципальный правовой акт «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района».

3.7. Решения муниципального комитета Сергеевского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края:

- от 20 ноября 2019 года № 135 «Об установлении земельного налога на территории Сергеевского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 27 апреля 2020 года № 156 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт от 20.11.2020 г. № 135-МПА «Об установлении земельного налога на территории Сергеевского сельского поселения Партизанского муниципального района».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы Партизанского
муниципального округа

А.В. Арсентьев

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

«Об установлении земельного налога на территории
Партизанского муниципального округа Приморского края»
(в ред. 263-мпа от 21.11.2024)

Принят решением
Думы Партизанского
муниципального округа
Приморского края
от 23.11.2023 № 93

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Законом Приморского края от 27.01.2023 № 286-КЗ "О Партизанском муниципальном округе Приморского края"

1. Ввести на территории Партизанского муниципального округа Приморского края земельный налог за земли, находящиеся в пределах границ Партизанского муниципального округа Приморского края.

2. Земельный налог является местным налогом и уплачивается налогоплательщиками в соответствии со статьями 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налогоплательщики, объекты налогообложения, порядок определения налоговой базы, порядок исчисления налога, а также порядок и сроки уплаты налога для налогоплательщиков – физических и юридических лиц, и иные элементы налогообложения определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства

или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Установить, что для налогоплательщиков - организаций, а также физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, расположенные на территории Партизанского муниципального округа Приморского края и являющиеся объектом налогообложения, льготы, установленные в соответствии со статьями 395, 397, пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

6. Освобождаются от налогообложения:

1) организации и (или) физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, признанные резидентами свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ "О свободном порте Владивосток", в течение первых пяти лет на 100 процентов со дня получения ими статуса резидента свободного порта Владивосток, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором ими был получен такой статус, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности.

2) Организации и (или) физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, признанные резидентами свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ "О свободном порте Владивосток", в течение последующих пяти лет с месяца, в котором прекратила действие налоговая ставка земельного налога, установленная подпунктом 1) настоящего пункта в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности, в виде понижения ставки земельного налога, предусмотренной подпунктом 2) пункта 14, на 50 процентов.

3) организации и (или) физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, признанные резидентами территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" в течение первых трех лет на 100 процентов, со дня получения ими статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором ими был получен такой статус, в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности.

4) многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии с законодательством Приморского края - в отношении одного земельного

участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности.

Основанием для предоставления налоговой льготы является удостоверение, подтверждающее статус многодетной семьи, выданное органом социальной защиты населения по месту жительства.

5) физические лица - призванные военными комиссариатами на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" - в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, и не используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности.

б) члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, из числа военнослужащих, проходивших военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации, лиц, проходивших военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лиц, находившихся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, лиц, находившихся в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31.05.1996 №61-ФЗ «Об обороне», лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, лиц заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и являющихся участниками специальной военной операции, а также лиц, призванных на военную службу по мобилизации на основании Указа Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» - в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности.

К членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, на которых распространяются указанные льготы, относятся:

- родители;
- супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в новый брак;
- несовершеннолетние дети;
- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;
- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения.

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

7.1. Муниципальные правовые акты Думы Партизанского муниципального района:

- от 01 июля 2008 года № 25 «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26.10.2006 г. № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях

Партизанского муниципального района»;

- от 29 октября 2010 года № 187-МПА «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26 октября 2006 года № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 16 мая 2014 года № 59-МПА «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26 октября 2006 года № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 26 сентября 2014 года № 85-МПА «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26.10.2006 № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 31.10.2014 № 89-МПА «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26 октября 2006 года № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 23 января 2015 года № 139-МПА «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26 октября 2006 года № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 28 августа 2015 года № 205-МПА "О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26 октября 2006 года № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 29 апреля 2016 года № 273-МПА «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26.10.2006 № 271 "Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 30 июня 2017 года № 373-МПА «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26 октября 2006 года № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 30 ноября 2018 года № 13-МПА «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26 октября 2006 года № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 28 мая 2019 года № 96-МПА «О внесении изменений в муниципальный правовой акт от 26.10.2006 № 271-МПА «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района»;

- от 24 октября 2019 года № 162-МПА «О внесении изменений в решение Думы Партизанского муниципального района от 26.10.2006 № 271 «Об установлении земельного налога на межселенных территориях Партизанского муниципального района».

7.2. Муниципальные нормативные правовые акты Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района:

- от 20.11.2019 № 157-МНПА "Об установлении земельного налога на территории Владимиро-Александровского сельского поселения Партизанского муниципального района".

7.3. Муниципальные правовые акты муниципального комитета Екатериновского сельского поселения Партизанского района:

- от 21 декабря 2017 года № 27-МПА «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11»;

- от 27 ноября 2018 года № 28-МПА «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11, от 21.12.2017 № 27»;

- от 24 октября 2019 года № 16-МПА «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11, от 21.12.2017 № 27, от 27.11.2018 № 28»;

- от 12 декабря 2019 года № 29-МПА «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11, от 21.12.2017 № 27, от 27.11.2018 № 28, от 24.10.2019 № 16»;

- от 22 июня 2020 года № 15-МПА «О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Екатериновского сельского поселения «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории Екатериновского сельского поселения» от 30.06.2017 № 11, от 21.12.2017 № 27, от 27.11.2018 № 28, от 24.10.2019 № 16, от 12.12.2019 № 29».

7.4. Муниципальный правовой акт Золотодолинского сельского поселения от 27.10.2020 года № 13-МПА «О переносе сроков авансовых платежей по земельному налогу на территории Золотодолинского сельского поселения Партизанского муниципального района».

7.5. Муниципальные правовые акты Новолитовского сельского поселения:

- от 24.02. 2016 №22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 30.06.2017 № 68 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г № 22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 23.11.2018 № 123 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г №2 «Об

установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 27.11.2019 № 150 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г. № 22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края»;

- от 26.06.2020 №174 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г. № 22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 26.06.2020 №175 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт Новолитовского сельского поселения от 24.02.2016 г. № 22 «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района Приморского края»;

- от 12.10.2021 МНПА № 38 «О внесении изменений в муниципальный правовой акт «Об установлении земельного налога на территории Новолитовского сельского поселения Партизанского муниципального района».

7.6. Муниципальные правовые акты Сергеевского сельского поселения:

- от 20.11.2019 № 135-МПА «Об установлении земельного налога на территории Сергеевского сельского поселения Партизанского муниципального района»;

- от 27.04.2020 № 156-МПА «О внесении изменений в муниципальный правовой акт от 20.11.2019 г. № 135 «Об установлении земельного налога на территории Сергеевского сельского поселения Партизанского муниципального района».

8. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу с 01 января 2024 года.

Глава Партизанского муниципального округа

А.А. Степанов

23 ноября 2023 года

№ 93-МПА