



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2025

село Владимиро-Александровское

№ 420

**О проведении торгов в форме электронного аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка
с кадастровым номером 25:13:010512:4371**

В соответствии с пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.05.2020 № 264/пр, руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в распоряжении Партизанского муниципального округа, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков организовать, в том числе разместить извещение о проведении торгов на ГИС Торги - официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://torgi.gov.ru/new/>) и провести торги в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 195 кв. метров (кадастровый номер 25:13:010512:4371). Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - жилой дом. Участок находится примерно в 26 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский муниципальный округ, с.Сергеевка, ул.Луговая, д.13. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта.

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ):

- реестровый номер границы: 25:13-6.521 - зона затопления территорий, прилегающих к р.Партизанская в с.Сергеевка Партизанского муниципального района Приморского края, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет).

Срок аренды: 2 года 6 месяцев. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком) - 5 698 (пять тысяч шестьсот девяносто восемь) рублей 11 копеек.

2. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Чипак) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Партизанского
муниципального округа

А.А.Степанов