



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРТИЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2025

село Владимиро-Александровское

№ 683

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Партизанского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») и предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории Партизанского муниципального округа, в рамках реализации положений статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 81, 83 Устава Партизанского муниципального округа, администрация Партизанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

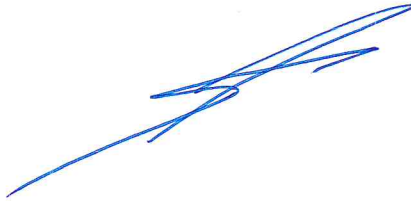
1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества Партизанского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») и предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утвердив его в новой редакции (приложение).

2. Отделу делопроизводства администрации Партизанского муниципального округа (Чипак) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Золотая Долина» и размещения на официальном сайте администрации Партизанского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в тематической рубрике «Муниципальные правовые акты».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Партизанского муниципального округа Швецова А.В.

Глава Партизанского
муниципального округа



А.А.Степанов

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Партизанского муниципального округа

от 04.06.2025 № 683

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Партизанского муниципального округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») и предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение имущества	Реестровый номер, кадастровый номер	Площадь	Условия передачи (даты действия договора), правообладатель	Постановление о включении имущества в Перечень (дата и номер)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилые помещения в административном здании (офис)	с.Владимиро-Александровское, ул.Комсомольская, 59, помещения на 1 этаже, № 17-20	2-04-00-02-11-03 25:13:020315:6747	29,0 кв. м	Аренда (08.11.2022 - 07.11.2027) Нотариус	01.11.2023 № 986
2.	Помещение в административном здании	с.Хмыловка, ул.Садовая, 106	2-04-00-02-31 25:13:020416:1177	19,0 кв. м	Аренда	

1	2	3	4	5	6	7
3.	Автобусная остановка павильонного типа, совмещенная с буфетом	с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Седова, строение 24	2-04-00-02-15 25:13:020315:3938	80,7 кв. м	Аренда (30.08.2021 - 29.08.2026) индивидуальный предприниматель Жолболдуева Дилфуза Каныековна	01.11.2023 № 986
4.	Железнодорожный подъездной путь	пос.Боец Кузнецов, ул.Шоссейная	3-04-00-05-08 25:13:030209:933	226,0 пог. м	Аренда (24.11.2022 - 23.11.2032) ООО «Востокуголь»	01.11.2023 № 986
5.	Здание - склад хранения баллонов	с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомольская, 57а	2-04-00-02-23 25:13:020315:2956	102,5 кв. м	Аренда	01.11.2023 № 986
6.	Земельный участок	с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомольская, 57а	2-04-00-11-27 25:13:020315:6843	2000 кв.м	Аренда	
7.	Нежилые помещения	пос.Волчанец, ул.Озерная, 10-б	6-04-00-02-06-01 25:13:030204:964	203,4 кв. м	Аренда (09.09.2022 - 08.09.2027) ООО «Сисайд комфорт групп»	01.11.2023 № 986
8.	Нежилые помещения	с.Новицкое, ул.Партизанская, 7а	25:13:000000:2232 25:13:000000:2231	194,9 кв. м	Аренда (26.11.2018 - 25.11.2028) общество с ограниченной ответственностью «Деметра»	01.11.2023 № 986
9.	Нежилые помещения	с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомольская, 22	25:13:020315:5724	63,4 кв. м	Аренда (25.07.2024 - 24.07.2025) общество с ограниченной ответственностью «Меридиан- 132»	01.11.2023 № 986
10.	Земельный участок	В 2100 метрах на юго-запад от горы Меченая, Приморский край, Партизанский район	25:13:010303:467	312235,0 кв. м	Аренда (21.09.2022 - 20.09.2025) крестьянское (фермерское) хозяйство Еременко Елена Викторовна	01.11.2023 № 986
11.	Земельный участок	В 3700 метрах на юго-запад от горы Меченая, Приморский край, Партизанский район	25:13:010303:463	1933940,0 кв. м	Аренда (21.09.2022 - 20.09.2025) крестьянское (фермерское) хозяйство Еременко Елена Викторовна	01.11.2023 № 986

1	2	3	4	5	6	7
12.	Нежилые помещения	с.Новая Сила, ул.Комарова, 1а	25:13:030208:555	82,8 кв. м	Аренда (18.05.2020 - 17.05.2025) общество с ограниченной ответственностью «Агрофонд-П»	01.11.2023 № 986
13.	Земельный участок	В 960 метрах на юго-запад от дома, Приморский край, Партизанский район, с.Фроловка, ул.Дорожная, 1	25:13:020101:1547	88429,0 кв. м	Аренда (28.12.2020 - 27.12.2030) крестьянское хозяйство Когай	01.11.2023 № 986
14.	Нежилое помещение	с.Владими́ро-Александровское, ул.Комсомольская, 24а, помещение на 2 этаже, № 2	2-04-16-02-01-04-02	63,3 кв. м	Аренда (01.02.2024 - 31.12.2024) плательщик налога на профессиональный доход Патлатюк Екатерина Сергеевна	01.11.2023 № 986
15.	Земельный участок	В 5100 метрах на северо-запад от дома, Приморский край, Партизанский район, с.Хмыловка, ул.Матросова, 16	25:13:020404:4891	30000,0 кв. м	Аренда (11.05.2021 - 10.05.2031) общество с ограниченной ответственностью «КАРНА»	01.11.2023 № 986
16.	Земельный участок	В 410 м на север от вершины горы Сестра, Приморский край, Партизанский район	25:13:020404:2801	1539,0 кв. м	Аренда (30.07.2021 - 29.07.2070) общество с ограниченной ответственностью «Гора-Сестра»	01.11.2023 № 986
17.	Земельный участок	Приморский край, Партизанский район, в 34 метрах на юг от дома по адресу: с.Владими́ро- Александровское, ул.Партизанская, 15	25:13:020315:7092	398,0 кв. м	Аренда (06.09.2021 - 05.09.2031) общество с ограниченной ответственностью «МИК Восток»	01.11.2023 № 986
18.	Нежилое здание	с.Владими́ро-Александровское, ул.Комсомольская, 18	25:13:020315:3389	77,8 кв. м	Аренда (01.01.2022 - 31.12.2026) индивидуальный предприниматель Дегай Игорь Памирович	01.11.2023 № 986

1	2	3	4	5	6	7
19.	Земельный участок	с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомо́льская, 18	25:13:020315:7179	325,0 кв. м	Аренда (01.01.2022 - 31.12.2026) индивидуальный предприниматель Дегай Игорь Памирович	01.11.2023 № 986
20.	Земельный участок	Приморский край, Партиза́нский район, пос.Боец Кузнецов, в 200 метрах на север от дома ул.Шоссе́йная, 55	25:13:030209:908	5998,0 кв. м	Аренда (24.11.2022 - 23.11.2032) ООО «Востокуголь»	01.11.2023 № 986
21.	Нежилое помещение	с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомо́льская, 59	2-04-00-02-11-01-03 25:13:020315:8084	44,1 кв. м	Аренда (20.04.2022 - 19.04.2027) плательщик налога на профессиональный доход Коробов Максим Николаевич	01.11.2023 № 986
22.	Нежилое помещение	с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Комсомо́льская, 59	2-04-00-02-11-01-02 25:13:020315:8083	11,3 кв. м	Аренда (01.02.2023 - 31.01.2028) ООО «Управляющая компания «Примстройсервис»	01.11.2023 № 986
23.	Нежилое помещение	с.Владими́ро-Алекса́ндровское, ул.Ла́зо, 125	2-09-01-02-04-04 25:13:020315:6374	47,3 кв. м	Аренда	01.11.2023 № 986
24.	Земельный участок	В 1500 метрах от ориентира по направлению на север Приморский край, Партиза́нский район	25:13:020101:1331	400000,0 кв. м	Аренда (29.06.2022 - 28.06.2032) крестьянское хозяйство Когай	01.11.2023 № 986
25.	Земельный участок	Мыс Серый, в 1500 метрах на северо-запад от ориентира Приморский край Партиза́нский район	25:13:020404:2963	1600,0 кв. м	Аренда (01.11.2023 - 31.10.2033) ООО «НТС Тур»	01.11.2023 № 986
26.	Земельный участок	с.Золотая Долина, ул.Центра́льная, 1	25:13:020303:941	60000,0 кв. м	Аренда (29.08.2023 - 28.08.2033) индивидуальный предприниматель Мутовина Наталия Анатольевна	01.11.2023 № 986

1	2	3	4	5	6	7
27.	Земельный участок	Мыс Елизарова, в 150 метрах по направлению на восток Приморский край, Партизанский район	25:13:000000:2903	48750,0 кв. м	Аренда (10.10.2023 - 09.10.2033) индивидуальный предприниматель Гельвих Виктория Александровна	01.11.2023 № 986
28.	Часть здания-гараж до 10 машин	с.Екатериновка, пер.Транспортный, 1-а	25:13:030210:3961	316,3 кв. м	Аренда (01.01.2024 - 30.11.2024) общество с ограниченной ответственностью «Техномастер»	27.05.2024 № 575
29.	Нежилое помещение в административном здании	с.Молчановка, ул.Ключевая, 4	В здании с кадастровым номером 25:13:010310:215	22,7 кв. м	Аренда (29.09.2021-31.12.2025) Индивидуальный предприниматель Крицкая Анастасия Андреевна	27.05.2024 № 575
30.	Нежилое помещение	с.Новицкое, ул.Партизанская, 7а	25:13:000000:2228	17,0 кв. м	Аренда	24.10.2024 № 1183
31.	Земельный участок	Ориентир - вершина горы Сестра. Участок находится примерно в 1120 метрах по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Партизанский район	25:13:020404:3513	8686,0 кв. м	Аренда	24.10.2024 № 1183
32.	Нежилое помещение	с.Владимири-Александровское, ул.Ватутина, 15	25:13:020315:7301	15,4 кв. м	Аренда	24.10.2024 № 1183